



鎌倉女子大学
鎌倉女子大学短期大学部

お部屋探し相談会

会場 鎌倉女子大学 大船キャンパス

日程 **2025年12月21日(日) 10:00～14:00開催**

★事前予約制につき、ご参加の場合は下記までご連絡ください。

株式会社学生情報センター町田店 フリーダイヤル:0120-749-339

(4月～9月:土日休／10月～1月:水曜休／2・3月:無休)



鎌倉女子大学
鎌倉女子大学短期大学部

一人暮らしガイド
2026

一人暮らしを始めるにあたって

学生センターは、一人暮らしを始める学生の皆さんのキャンパスライフを応援しています。

住まい選びは安全で安心な学生生活を送るための第一歩です。これからスタートする学生生活の参考に、このガイドブックを大いに活用してください。

また、入学後には先輩たちが企画した「一人暮らしの仲間が集う会」を開催予定です。ぜひ、ご参加ください。

一日も早く鎌倉で過ごす学生生活に慣れますことを願っています。

鎌倉女子大学・鎌倉女子大学短期大学部
学生センター

お部屋探し相談会

鎌倉女子大学では、毎年一人暮らしを予定している受験生および保護者や、転居を考えている在学生を対象に、近郊の不動産会社による「お部屋探し相談会」を実施しています。



会 場
鎌倉女子大学大船キャンパス

日 程
2025年12月21日(日)
10:00～14:00開催

事前予約制につき、参加を希望される場合は下記までご連絡ください。

株式会社 学生情報センター町田店 フリーダイヤル:0120-749-339
(4月～9月:土日休 / 10月～1月:水曜休 / 2・3月:無休)

学生生活インフォメーション

鎌倉女子大学では、皆さんが落ち着いてキャンパスライフを送ることができるように、さまざまなサポート体制を整えています。

学生センター

学生センターでは、学校行事をはじめ、課外活動、奨学金、学生保険など、皆さんの学生生活をサポートしています。また、一人暮らしの学生に対しては、住まいの相談を受けるほか、「お部屋探し相談会」、4月には「一人暮らしの仲間が集う会」(詳しくは、P4へ)を開催しています。

学生相談室

一人暮らしのなかで不安や悩みを感じることは少なからずあるものです。そのような時は、一人で悩みを抱え込まないで学生相談室を気軽に利用してください。臨床心理士や公認心理師の資格をもつカウンセラーと一緒に不安や悩みに向き合って、解決の糸口を探せるようサポートします。

授業時間

1講時	2講時	3講時	4講時	5講時	6講時
8:40～10:10	10:20～11:50	12:40～14:10	14:20～15:50	16:00～17:30	17:40～19:10

一人暮らしについて——学校まで徒歩で通える暮らしやすい環境

キャンパス周辺は緑が多く、暮らしやすいエリア。大きなスーパーや商店街もあり、女子学生が新生活をスタートしやすい環境です。落ち着いた郊外の地域であるため、住居費は都心に比べてリーズナブルな傾向にあり、学校の徒歩圏内に住むことも可能で交通費の心配もいりません。本学の約22%の学生が一人暮らしをしています。

〈大船周辺の住まい〉

■一般のマンション・アパート

大船キャンパスから徒歩圏内のマンションやアパートに多くの学生が居住しています。

家賃相場 (月額)	1Kまたは1R(約6～8帖)	新築物件
	50,000～70,000円	66,000～88,000円

■学生専用マンション(女子学生専用・女性専用も含む)

入居者を学生(女性)に限定した賃貸マンション(アパート)。管理人が日勤(在住)しているところが多く、きめ細かいサービスを行っています。

所在エリア	家賃(月額)	管理費(共益費)
大船・戸塚・藤沢・辻堂・保土ヶ谷・湘南台	56,000～77,000円	2,500～10,000円

■学生会館

管理人が館内に居住し、朝・夕2食付(希望者のみ)で入居者の生活をサポートします。机や椅子、エアコンなど生活に必要な家具・家電類が備えつけられています。

所在エリア	家賃(月額)
戸塚・東戸塚・湘南台・善行	67,000～99,500円

※契約時に別途、保証金、入館金などが必要となります。
※食事提供については会館ごとに異なります。

オープンキャンパス

キャンパスだけでなく周辺の環境を確認する良い機会です。ぜひ、学生スタッフにも一人暮らし事情などを聞いてみてください。

■OPEN CAMPUS 2025

■詳細は、鎌倉女子大学ホームページをご確認ください。

一人暮らしの学生アンケート

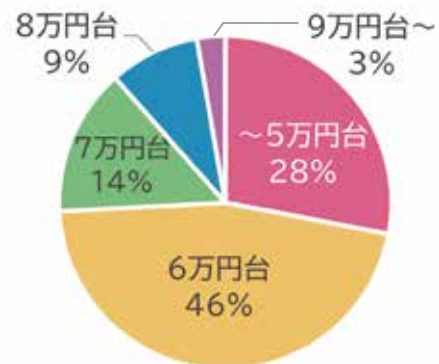
アンケート実施概要 実施期間：2025年4月24日(木)～5月9日(金) 回答数：182件

Q1. お部屋探しをするうえで、特に重視したこと
は何ですか？(一つのみ選択)

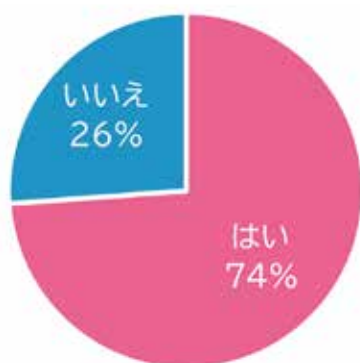


※「その他」の回答には、「明るい気持ちになるか」「ご飯の提供」がありました。

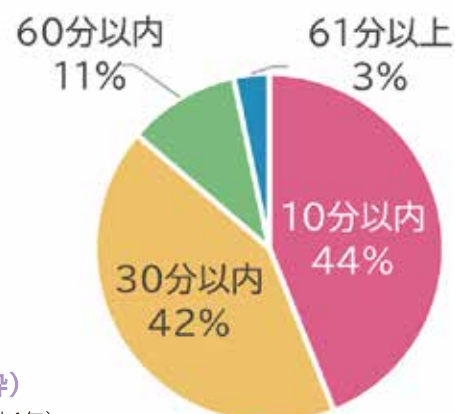
Q2. 現在の家賃はいくらですか？



Q3. 現在アルバイトをしていますか？



Q4. 大学までの通学時間はどのくらいですか？



Q5. 一人暮らしをして良かったことを教えてください。(抜粋)

- 料理や洗濯など身の回りのことができるようになったこと。(家政保健学科4年)
- 親への感謝が深まったこと。(管理栄養学科1年)
- 登下校の時間が短縮されたことで、色々なことに視野を広げられるようになった。(児童学科3年)
- 周りの人を頼りながら、一人で生きていくという力を身につけていくことができると思う点。(子ども心理学科4年)
- 自分で出来るようになったことが増えたこと。時間の使い方が自由になったこと。(教育学科2年)

Q6. 一人暮らしをして大変だったことを教えてください。(抜粋)

- 夜遅く帰ってきた時にご飯を作るのが大変なこと。(家政保健学科3年)・家事に時間を取られる。(管理栄養学科2年)
- 一人暮らしの家での困ったこと(水漏れなど)を自分で解決しなければならないこと。(児童学科4年)
- 熱を出したときに買い出しができなかったり、病院に行くのが大変だったこと。(子ども心理学科2年)
- 虫の退治が大変なこと。(教育学科1年)
- アルバイトの履歴書やガス電気の請求、その他の重要な支払いや契約、期限付きの提出物の把握も自分で把握しておかなければならないこと。(初等教育学科1年)

Q7. 一人暮らしを始める学生の皆さんに、アドバイスをお願いします。(抜粋)

- はじめはお米すら炊けなかったけど、今ではほとんど毎日自炊をしながら、毎日楽しく一人暮らしをしています!頑張ってください!(家政保健学科3年)
- 一人暮らしをする前は自分で家事をこなせるか不安は大きいと思うけど、慣れたらできるようになるので心配はいらないと思います!(管理栄養学科1年)
- 大丈夫あなたはひとりじゃない! 大家さん、周りの大人、大学の先生に不安なことを相談してみてください!! 皆さんアドバイスしてくれます!(児童学科3年)
- 家族と定期的に連絡を取りながら、のびのびと一人暮らしライフを楽しめると良いですね!(子ども心理学科4年)
- 一人暮らしの集いで仲良くなった人たちは今でもずっと仲良くしています! 共感できることが多いのでたくさんの人と話してみてください!!(教育学科2年)
- 1人ですごく寂しいと思うけれど家に友達を呼べたりできてとても楽しいこともたくさんあります。一人暮らしは何もかも自分でしないといけないので今までやっていた親に感謝をすることが大切です。(初等教育学科2年)

一人暮らしの仲間が集う会

入学後、一人暮らしの学生を対象に「一人暮らしの仲間が集う会」を開催します。
たくさんの仲間と知り合って、学生生活を安心してスタートさせることができます。

開催概要

- 学友会による歓迎パフォーマンス
- 一人暮らしの学生同士による他己紹介
- 出身地域別フリートーク
- 一人暮らしの先輩からのアドバイス
- カンティーン(食堂)でのパーティー 等

参加者の声

- この会をきっかけに他学科も含めて多くの友達ができ、有意義な時間を過ごすことができました。(家政保健学科1年)
- 他学部で出身地が同じだったり、同じ学部だけどまだ話したことがなかった人と仲良くなれたり、一人暮らしをしている先輩方の話も聞くことができて良かったです。(管理栄養学科1年)
- とても楽しくお話ができて、お友達も出来ました。さらに、サークルにも入りたいと思えるようになりました!!(児童学科1年)
- 同じ出身地の人と知り合えて、とても心強く感じました。何かあった時、お互いに助け合える仲間を見つけることができました。(子ども心理学科1年)
- 出身別で話した時に盛り上がりすぎて楽しかったです。(教育学科1年)



住まいのご案内

お部屋探しのポイント

最優先の条件をしっかりと頭に入れておくこと！

何を優先してお部屋探しをするかがポイントです。例えば通学の便利さであったり、部屋の広さであったりなど、希望条件の中で、これだけは譲れないという条件を決めておくことです。いろいろな物件を見ているうちに、最優先の条件を忘れがちに。

自分の最優先条件をしっかりと頭に入れ、見極めることが大切です。

※本学は、自動車、自転車、バイクで通学することができません。

STEP 1 無駄なく探るのがポイント！
お部屋探しの準備

学校周辺エリアをチェック
学校に通いやすいエリア内で部屋探しをスタートしよう。コンビニ・スーパーなど生活の利便性が良いエリアを確認しましょう。

暮らしやすい部屋をイメージ
広さ・日当たり・設備etc…。
予算とともに、必要な条件をピックアップしましょう。

STEP 2 無駄のない資金計画をたてよう！
必要な住居費を決めよう！

家賃だけではありません
契約するときには家賃以外に敷金・礼金・火災保険・鍵交換費・消毒費・仲介手数料などが必要になります。事前に電話で確認しましょう。

生活費は月どれくらい必要
仕送りはいくらあるのか・家賃以外に必要な費用は？光熱費・食費・雑費いろいろ考えた上で、住居を決めましょう。

STEP 3 分からないことは何でも聞こう！
電話をする

なんでも聞いてください
分からないことは、遠慮せずに気になる物件の不動産会社に聞きましょう。

物件を絞ろう
スタッフの話を聞き、ご予算・設備・周辺住環境などで、見学する物件を3〜4棟程に絞りましょう。たくさんの物件を見学しても、迷うだけです。希望物件と物件見学希望日を決めて、不動産会社に電話してみよう。

STEP 4 見学しないと始まらない！
物件を見学しよう

周辺環境も大切なポイント
見学の際は物件だけではなく、スーパーやコンビニなど周辺環境もチェックしましょう。また、学校から物件までの距離・周辺環境・夜間の人通りなどもチェックしておきましょう。

STEP 5 必要書類、注意事項を頭に入れよう！
お部屋を契約

条件の説明を受けよう
契約する住居の詳しい情報・契約の条件などの説明を受け、契約するようにしましょう。
敷金・家賃・共益費以外にも必要な費用がありますので、契約の見積書を確認し、分からない項目は必ず質問しましょう。

STEP 6 段取りよく進めるための下準備をしよう！
引越、入居

引越スケジュールを組む
目安は入居日の1ヵ月くらい前から。引越業者を選び、徐々に荷物の整理を始めましょう。

家電製品など生活アイテムを購入
本当に必要なのか、どれくらいのサイズがいいのか、お部屋の広さや生活スタイルと合わせて吟味しましょう。

学生マンション・一般マンション・学生会館の違い

学生マンション

セキュリティ(フロントオートロック・防犯カメラ)や防音性・耐震性に優れ、24時間体制で学生さんをトータルサポートしているため、学生さんだけでなく、ご両親にとってもご安心いただけます。
※一部社会人が入居している物件があります。

一般マンション

家賃帯やグレードなどバリエーションが豊富です。学生さん向けの24時間管理のような管理サポートはついていない事がほとんどですが、バリエーションが多く、設備や立地にこだわりたい方にはオススメです！

学生会館

寮長・寮母が常駐しており、食事付きの寮が多く、栄養面やカロリー計算など体調管理も心配なく生活ができます。部屋以外の設備(風呂やトイレなど)は共同の場合が多く、共同生活を通じて先輩・後輩を含めた友人作りが自然にできます。

大船駅徒歩15分 学生アパート(女性限定)

困ったことがあれば
管理人さんに相談できます

KASAMA
カサマ ハイッ

月額賃料：51,500〜53,500円
フリーレント1ヶ月
モデルルーム有り 随時見学受付中です
詳細は下記の連絡先へお問い合わせください

・リビング6帖
・DK、バス・トイレ(独立)
・CATV・インターネット 無料
・エアコン・照明器具
・食器戸棚・自動給湯システム
・ガスレンジ
・モニター付インターホン
・全棟 防犯カメラ設置
・管理人 常駐

〒247-0006 神奈川県横浜市栄区5-23-5
TEL: 090-7820-3069
http://mirui.net/ みるいネットで検索

はじめての一人暮らしは
ナジック学生マンション!

マンション無料予約受付中!!
※物件によって予約可能物件が異なります。詳細は学生情報センター 町田店までお問い合わせください。

学生マンションの特徴
学生マンションとは学生様が安心してお住まいいただける24時間管理の賃貸マンションのことです。入居者は学生が住むことを想定して、通学や防犯に配慮された土地や設備となっていることが一般的です。設備充実の快適性に加え、学生マンションならではの安全性・安心感を兼ね揃えたマンションです。※一部物件により異なります。

メリット
突然のトラブルも安心 安心の24時間管理体制
入居中のトラブルにも24時間体制で対応。設備や騒音など様々な面でサポートすることで安心してお住まいいただける環境が整っています。

メリット
「ナジックジャンプシステム」で、家賃の発生は入居日から!
一般的な物件では契約後すぐに家賃が発生しますが、学生マンションだと春からの入居でも早期に申し込みが可能。無駄な家賃の支払いも発生しません。(最長3月31日まで家賃支払いの発生なし)。※契約開始日は部屋によって異なります。

おすすめ学生マンション!
※入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

プライム プレジージュEAST棟.WEST棟 ●小田急江ノ島線/湘南台駅 徒歩10分

神奈川県横浜市湘南台2丁目38-22・24
2008年3月完成
鉄骨コンクリート造3F(全6室)
月賃 54,000円〜69,000円
入館料 60,000円 / 契約時※
更新料 60,000円 / 更新時※
共益費 9,000円 / 月 鍵交換費 26,400円 / 契約時(税込)
敷金 70,000円 / 契約時(税込) Nasic CLUB24 21,780円 / 年(税込)
居室消費費 19,250円 / 契約時(税込)
組合費 19,250円 / 契約時(税込) CATV(有料) / 宅配BOX / 洗濯機 / ガスコンロ(2口) / ガス給湯 / 冷蔵庫 / エアコン / 居室照明 / クッションフロア / モニター付きインターホン / インターネット(有料)
A1type ●専有面積26.16㎡
契約期間 1年 取引態様 仲介 損害保険 個別加入必須 賃貸保証会社 保証委託必須(有料) ※取引条件有効期限2025.9.30迄

鎌倉女子大学まで約35分 (※新築時間含む)
徒歩10分+電車17分+徒歩8分

KICS湘南 ●小田急江ノ島線/長堤駅 徒歩3分

神奈川県横浜市下土庫 461-1
2002年3月完成
鉄骨コンクリート造4F(全75室)
月賃 39,000円〜50,000円
入館料 60,000円 / 契約時※
更新料 60,000円 / 更新時※
共益費 9,000円 / 月 鍵交換費 26,400円 / 契約時(税込)
敷金 70,000円 / 契約時(税込) Nasic CLUB24 21,780円 / 年(税込)
居室消費費 19,250円 / 契約時(税込)
組合費 19,250円 / 契約時(税込) CATV(有料) / 宅配BOX / 洗濯機 / ガスコンロ(2口) / ガス給湯 / エアコン / 居室照明 / クッションフロア / モニター付きインターホン / インターネット(有料)
Ctype ●専有面積21.99㎡
契約期間 1年 取引態様 仲介 損害保険 個別加入必須 賃貸保証会社 保証委託必須(有料) ※取引条件有効期限2025.9.30迄

お問い合わせ 各物件の入居時期は部屋により異なる為随時オンライン上で掲載中。下記フリーダイヤルからもお問合せください!

町田店 株式会社 学生情報センター
〒194-0013 東京都町田市町田6-3-3
町田ビル3階5室
ナジック
TEL 042-710-7492
FAX 042-727-7497

営業時間
10月〜3月 9時〜18時
4月〜9月 10時〜17時
10月〜1月 水曜日(祝日除く) 無休
2月〜3月 無休
4月〜9月 水日祝

定休日
小田急線 町田駅東口より 徒歩約2分
JR横須線 町田駅南口より 徒歩約3分

検索 鎌倉女子大学 ナジック

町田店 町田ビル3階5室
〒194-0013 東京都町田市町田6-3-3
町田ビル3階5室
ナジック
TEL 042-710-7492
FAX 042-727-7497

0120-749-339

加盟団体 / (一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 労働者派遣事業許可番号 第26-300690 有料職業紹介事業許可番号 26-300508 国土交通大臣免許(2)第9054号

UniLife セキュリティ設備充実! オススメ学生マンション♪

朝食付
ネット
無料

小田急江ノ島線
「小田」駅徒歩1分

大学まで
徒歩17分

女子学生会館 クレール湘南

有管理で安心の女子学生会館☆
美味しい朝ごはん付き♪

4.95~5.85万円

※1000円/月(税込)※保証金あり

※管理費...17.4万円/年(18万円/月)

※入居金...1年:18万円 2年:10万円 ※敷金...5万円

※水通代...定額2,750円/月(税込) ※契約...1~2年

※全室冷暖房完備

ユニライフ 12446

洋室6.8~10.6帖

バス・トイレ・キッチン・リビング・ダイニング・バルコニー

※バス・トイレ・キッチン・リビング・ダイニング・バルコニー

JR東海湘南線
「辻堂」駅徒歩5分

大学まで
徒歩9分

コスタ湘南

オートロック&防犯カメラ、有管理で安心!
駅併設大型商業施設「テラスモール湘南」があり、
生活便利です♪

4.7~7.0万円

※管理費...7万円/年 ※敷金...3万円

※112万円/1.200円

※契約...約2年

※更新料...3万円

※112万円/1.200円

ユニライフ D6141

洋室6.0帖

バス・トイレ・キッチン・リビング・ダイニング・バルコニー

※バス・トイレ・キッチン・リビング・ダイニング・バルコニー

掲載以外にも多数取り揃えています♪お気軽にお問合せください。 通学便利なマンション一覧はコチラ▶

小田急江ノ島線・横浜有馬地下鉄ブルーライン・
相鉄いずみ野線「湘南台」駅より徒歩2分

UniLife湘南台店(湘南学生ライフ)
株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

TEL 0120-467-603
shonandai@unilife.co.jp
TEL 0466-46-7601 FAX 0466-46-7602
〒252-0804 神奈川県横浜市湘南台2-5-7 ボエム湘南台1F
<営業時間> 月曜~日曜 10:00~18:00
※土曜・日曜・祝日は、10:00~17:00まで営業いたします。

UniLife

もっと(便利)にお部屋探し♪
今申し込んでも、家賃は春からOK!
春から家賃サービス
4月 春入居予約 10月 春入居予約 4月 春入居予約

さらに今なら 2026年度 UniLife学生マンション
「春入居予約」
無料事前エントリー

Amazonギフトカード
500円分
プレゼント!

Dormy おすすめ学生寮のご紹介

学生会館 ドーミー

その他の
おすすめ物件は
こちら

朝・夕2食、
手作りの食事を提供

寮長夫妻が
住み込みで安心・安全

必要な家具・
備品を備え付け

東戸塚駅改札から徒歩1分の距離で、雨の日も安心です。

ドーミー東戸塚

女子寮
門限なし

1ヶ月にかかる館費
半年払い・年払いも可能です

食事別 81,900円~
食事込 101,260円~

※別途実費あり。詳しくはQRよりご確認ください。

洋室17.00㎡
定員70名

バス・トイレ・キッチン・リビング・ダイニング・バルコニー

バス・トイレ・キッチン・リビング・ダイニング・バルコニー

駅前にショッピングモールがあり、日々の買い物に便利。

ドーミー東戸塚アネックス

男女寮
門限なし

1ヶ月にかかる館費
半年払い・年払いも可能です

食事別 81,900円~
食事込 101,260円~

※別途実費あり。詳しくはQRよりご確認ください。

洋室19.14㎡
定員82名

バス・トイレ・キッチン・リビング・ダイニング・バルコニー

バス・トイレ・キッチン・リビング・ダイニング・バルコニー

お申し込み先・管理運営

より新のために、
株式会社 共立メンテナンス 学生会館事務局 〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906

KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

学生会館事務局 受付電話
0120-88-1030

掲載物件以外にも首都圏に約190様の学生寮をご用意しています!
webサイトをご覧ください。
インターネットアドレス
https://dormy-ac.com

学生会館ドーミー

体験入寮・見学
随時受け付けております!
お申し込みはコチラ▶

※掲載内容は2025年6月時点であり、変更となる場合があります。

戸塚駅から徒歩3分の便利なロケーション。
女性管理人やオートロックで安心のセキュリティ。
ランドリーやコピー機等、充実の設備。

A Q U A R I U S
ア ク エ リ ア ス 横 浜
Y O K O H A M A

駅から徒歩3分の
安心のセキュリティマンション。

所在地：神奈川県横浜市戸塚区吉田町81-3

詳しい情報や見学のお問い合わせは
株式会社メインテック 宅建業取引認定 東京都知事(9)45921号
http://www.aquarius-yokohama.com TEL: 03-3222-4181 FAX: 03-3222-3527

エイブル は鎌倉女子大学生さまの初めての一人暮らしを応援します!

- エイブルは仲介手数料が家賃の **半月分!** (税別) **エイブルのオトクな割引サービス**
- 日本最大級の賃貸ネットワーク、創業57年の歴史と実績
- エイブルは年中無休なので入居してからでも安心(年末年始を除く)

エイブル学割 **エイブル女子割**

やっています!

素敵なお部屋の一部をご紹介します

家具家電はCGのようではありません

エイブルでは毎年数多くの
女子学生さまにお部屋をご紹介して
いただいております!
素敵なお部屋を数多く用意しております
のでお気軽にお問い合わせ、
ご来店くださいませ。
スタッフ一貫皆様の心を
心よりお待ちしております

株式会社エイブル 大船店
TEL 0467-45-0281 FAX 0467-45-3137
〒247-0058 鎌倉市大船1-5-9イトービル2階 営業時間 10:00~18:30

ごあいさつ・お部屋探し相談会

キャンパスライフインフォメーション

住まいのご案内

キャンパス周辺MAP

page 7

Kamkura Women's University 2026

Kamkura Women's University 2026

page 8



ホームメイトの鎌倉女子大生一人暮らし向け賃貸物件！





女性限定物件多数あります！
お気軽にご相談ください！

当店は、大船駅を中心として賃貸物件に特化した不動産会社です。物件情報も豊富に取り扱っております。大船のことなら何でも聞いてください！経験豊富なスタッフが親身になってお答えいたします。お気軽にご相談ください！LINEからの問い合わせも出来ます！

※下記の物件はほんの一部の参考物件写真です。



家賃発生も4月1日から相談できます！
インターネット無料物件あります！
大学の近くも物件あります！

※全ての物件が4/1になるとは限りません。



当店HPをご覧ください。



ホームメイトHP



ホームメイトFC

神奈川県知事(5)第24953号
ホームメイトFC大船店
株式会社 ジェイワン
https://jei-one.com

〒247-0056 神奈川県鎌倉市大船3丁目3-15-103
TEL 0467-43-3941
FAX 0467-43-9221
E-mail : ofuna@jei-one.co.jp
営業時間：10:00～18:00 定休日：水曜日他

一人暮らしのお部屋探しは、物件情報が豊富なタウンハウジングにお任せください！

鎌倉女子大学 学生の皆様へ

⇒鎌倉女子大学・鎌倉女子短期大学部専用ページでらくらくお部屋探し！



タウンハウジングがおすすめする学生さん向け物件！

貸アパート 1K	JR東海道本線 大船駅 徒歩16分	賃料 5.5万円
敷金0 礼金0 / 管理費：1,600円	●TV付インターネット安心◎	●便利な宅配BOXあり◎

貸マンション 1K	JR東海道本線 大船駅 徒歩5分	賃料 6.8万円
敷金0 礼金0 / 管理費：5,000円	●インターネット無料◎	●女性限定マンション◎

貸アパート 1K	JR東海道本線 大船駅 徒歩5分	賃料 7.0万円
敷金0 礼金0 / 管理費：5,000円	●TV付インターネット安心◎	●インターネット無料◎

他にも物件多数あり！



国土交通大臣 (5) 6225号 直営 139店舗を超えるネットワークでサポート致します

タウンハウジング 大船店 TEL 0467-47-9130

タウンハウジング 学生支援課 TEL 03-5687-1910

湘南中ビル (女性限定マンション)

JR東海道線/大船駅 徒歩14分

- 鎌倉市岩瀬1丁目
- 1987年10月22日築
- 鉄筋コンクリート造3階建

鎌倉女子大学まで徒歩6分

月額賃料：58,000円
管理費：1,000円
礼金：1ヶ月分 敷金：1ヶ月分
火災保険：20,000円/2年間分
入居時共同アンテナ代5,000円有
鍵交換代(17,600円)
退去予定：卒業予定で空き予定
■設備
バス・トイレ別/シャワー
室内洗濯機置場/1H10コンロ付
フローリング/TVモニターホン付
隔当り良好/バルコニー有/セブイレブン目の前！

エーデルハイム (女性限定アパート)

JR東海道線/大船駅 徒歩13分

- 鎌倉市岩瀬1丁目
- 1993年1月26日築
- 木造2階建

鎌倉女子大学まで徒歩5分

月額賃料：52,000円
管理費：1,000円
礼金：0ヶ月分 敷金：1ヶ月分
火災保険：20,000円/2年間分
鍵交換代(17,600円)
退去予定：卒業予定で空き予定
■設備
バス・トイレ同室/シャワー
室内洗濯機置場/TVモニターホン付
ガスコンロ2口付/室内物干し付
隔当り良好/エアコン
ケーブルTV/インターネット無料！

鎌倉女子大学へご入学の新入生または在学生のお部屋探しをお手伝いします。
当社ホームページにて、鎌倉女子大生様向けアパート等掲載しております。
入居時期は、卒業生が退去後となります。入居時期等、ご相談、ご要望下さい。
出来る限りご要望にお応え出来るように、ご対応させて頂きます。

2025年5月末日現在の物件情報です。
万一成約済みの場合はご容赦下さいませ。
尚、掲載物件は、全て媒介です。

当社ホームページ
http://www.taiei-tochi.com/
スマホからも見れます⇒
資料請求も可能です。ご郵送致します。

御問合せ・ご相談は、Eメールでも お受けいたします。
Eメールでのお問合せ・ご相談の際は、
taiei-tochi@home.nifty.jp に

神奈川県知事免許(12)第11770号
みなまのライフパートナー
〒247-0056
神奈川県鎌倉市大船1丁目7番7号ヨシノビル1F
株式会社 大成土地
TEL 0467(44)4411 FAX 0467(45)7815
定休日 毎週水曜日、第2・第3日曜日(1月～3月は営業) 営業時間 9:30～18:30

鎌倉女子大学生のお部屋探しは mini mini にお任せください

大学専用サイトあります！



ミニミニのメリット

- 敷金礼金0 お部屋を複数取り揃えてあります！
- 新生活準備を応援します！
- 来店なしで契約まで!! オンラインお部屋探し

ミニミニのサービス

- 学生さんに特化したお部屋を多数取り揃えています
- 最大3月31日まで家賃発生いたしません。
- 物件説明「内見」「Tポイント」など、来店が必要だった事もPC・スマホ・タブレットによるオンラインでの実施が可能です。

ミニミニの店舗情報

株式会社ミニミニ神奈川 宅地建物取引所/国土交通大臣(2)第8434号 取引所番号/神奈川

mini mini 大船店 TEL (0467)48-3232 E-mail : ofuna@minimini.jp

〒247-0056 鎌倉市大船1丁目11-22(アイビル3F) FAX: (0467)48-3359

レオパレス21

お部屋探しに関するご要望にお答えできるお部屋を多数ご用意。
充実したキャンパスライフを送っていただけるよう、
レオパレス21が皆さまの住まいを全力でサポートいたします。

おトクな
キャンペーン
多数実施中！

家具・家電付き

物件には様々な設備があらかじめ付いていますので、
家具・家電購入費用などの**初期費用を大幅に軽減**できます。

※家具・家電の付いていないお部屋もございます。※物件により、家具・家電の仕様が異なる場合がございます。

家具一式 冷蔵庫 洗濯機 テーブル
テレビ エアコン 電子レンジ カーテン

インターネットサービス

面倒な**プロバイダ契約**を**することなく**利用できます。

※お部屋の契約方法によってご契約いただけるインターネットプランの種類/価格が異なります。詳しくはご契約時にお問い合わせください。※Wi-Fiのご利用はインターネットを含むプランの契約が必要です。※サービスの内容は予告なく変更する場合があります。詳しくは当社ホームページをご覧ください。URL: <https://www.leo-net.jp/>

インターネットが使い放題

月額3,630円(税込)※

Wi-Fiでインターネット※
LifeSackでスマートTVが楽しめる
ネットショッピングも楽しめる

U-NEXTが見放題

映画・ドラマ・アニメなどの動画
見放題に加えて、雑誌も読み放題！

Leo Room Navi

※日本語・英語・ベトナム語・中国語(繁体字・簡体字)・韓国語に対応しています

お部屋探しチャット『Leo Room Navi』なら、いくつかの
質問にチャットで答えるだけで、担当スタッフが**あなたに
合った物件をご紹介します**。

QRコードを読み込んで
基本情報などを入力

担当スタッフから
物件のご提案

ご契約
※物件見学可能です

鍵のお渡し
・電子キー (Smartlock)
・郵送または店舗
※物件により異なります

■お問い合わせはこちら

株式会社レオパレス21
レオパレスセンター横浜第2
神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町 3-29-1 第6 安田ビル 1・2F

TEL: 050-2016-2060

営業時間 10:00-18:00

宅地建物取引業者免許 / 国土交通大臣免許 (12) 第 2846 号
本社 / 東京都中野区本町 2-54-11

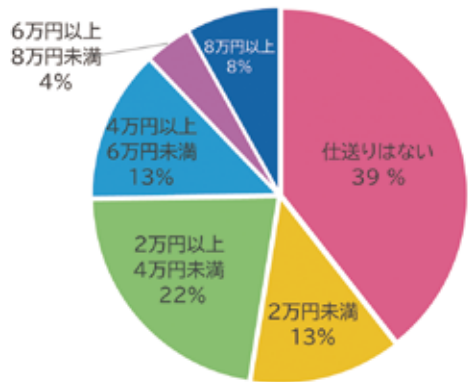
▼詳細はこちら

2024.05

一人暮らしの女子大学生の経済事情

エリアや物件によって異なりますが、一人暮らしの女子大学生の1か月の収入・支出の目安をご案内致します。

Q1. 毎月の仕送り費用 (家賃を除く)



Q2. 毎月のアルバイト収入



【アルバイト一例】

- ・飲食店
- ・塾講師
- ・漫画喫茶
- ・スポーツ系
- ・家具販売店 など

Q3. 女子大学生の一人暮らしにはどれくらいお金がかかる？

項目	平均
家賃	56,000円
光熱費	8,000円
食費	35,000円
娯楽費	17,000円
その他(交通費・勉強費・日用品など)	40,000円
合計	156,000円

※上記はナジック学生情報センターの学生マンションにお住まいの女子学生様約20名を対象に行ったアンケート
(2025年6月)を基に作成しております。

不動産会社一覧

学生向け物件

KASAMAハイツ

神奈川県横浜市栄区笠間5-23-5 定休日: なし (年末年始除く)
TEL:045-891-9585

一言
コメント

豊かな学生生活を送れるよう、誠心誠意サポートさせていただきます。

株式会社 学生情報センター(ナジック)

東京都町田市原町田6-3-3町映ビル3階B室
定休日: [10月~1月]水曜日・年末年始 / [2月~3月]無休 / [4月~9月]水日祝
☎ 0120-749-339 / TEL:042-710-7492

一言
コメント

初めての一人暮らしは24時間管理のナジック学生マンションがオススメです! 駅近物件や家電付などご希望にあわせてご紹介致します! お気軽に
ご連絡ください。

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク UniLife湘南台店

神奈川県藤沢市湘南台2丁目5-7 ポエム湘南台1F
定休日:[5月~9月] 水・日 / [10月~4月] 定休日なし (年末年始除く)
☎ 0120-467-603 / TEL:0466-46-7601

一言
コメント

初めての一人暮らし&学生生活をバックアップ致します!
学生マンションはUniLifeにお任せください。

株式会社 メインテック

東京都千代田区神田三崎町2-15-4
定休日: 4月~10月 (土日祝)
TEL:03-3222-4181

一言
コメント

戸塚駅徒歩3分の学生専用マンション! 女性管理人・防犯カメラ・オート
ロックにより安全性を重視しています。

学生会館

株式会社 共立メンテナンス

東京都千代田区外神田2-18-8
定休日: 9:00~17:00 (4~6月 平日のみ [日祝を除く] / 10月~3月 年末年始除き無休)
☎ 0120-88-1030 / TEL:03-5295-7811

一言
コメント

朝夕の食事付、寮長夫妻の常駐管理&万全セキュリティ、家具家電備え付
けの学生会館を運営しています。はじめてのひとり暮らしに必要なすべて
が揃っています。お気軽にお問い合わせください!

一般向け物件

株式会社エイブル 大船店

神奈川県鎌倉市大船1-5-9 伊藤ビル2F 定休日: なし (年末年始除く)
TEL:0467-45-0281

一言
コメント

エイブル大船店では「女子学生様」が安心してご入居いただける素敵な
お部屋をご用意してお待ち致しております♪

株式会社ジェイワン ホームメイトFC 大船駅前店

神奈川県鎌倉市大船3丁目3-15 サンライズ大船103 定休日: 毎週水曜日
TEL:0467-43-3941

一言
コメント

女子学生専用のアパートの取扱いがございます。他にも多数の賃貸物件
を取扱っておりますので、お気軽にご来店またはお問い合わせください
ませ。

株式会社大成土地

神奈川県鎌倉市大船1-7-7 ヨシノビル1階
定休日: 毎週水曜日及び第2、第3日曜日 (尚、1月~4月迄は第2、第3
日曜日も営業しております)
TEL:0467-44-4411

一言
コメント

女性限定アパート、学生さん向けアパート、マンション等、幅広く取り扱っ
ております。お気軽にお問い合わせ、資料請求、ご相談、ご来店下さい。

株式会社タウンハウジング神奈川 大船店

神奈川県鎌倉市大船1-11-23 第一ウエキビル1F
定休日: 毎週水曜
TEL:0467-47-9130

一言
コメント

直営139店舗分の物件情報からご条件にあった物件をご紹介します!
女子学生様に安心してご入居頂ける「セキュリティが完備されたお部屋」が多数
ございます♪地域に精通した大船店のスタッフに何でもご相談くださいませ!...

株式会社ミニミニ神奈川 大船店

神奈川県鎌倉市大船1-11-22アイビル3階
定休日: 毎週水曜日 / 年末は28日まで、新年は4日より営業
TEL:0467-48-3232

一言
コメント

家具家電付き物件や敷金0礼金0物件など多数ご用意しております。3月
からのご入居もご相談可能! 女性スタッフも多数在籍しております。お気
軽にご相談・ご来店ください!

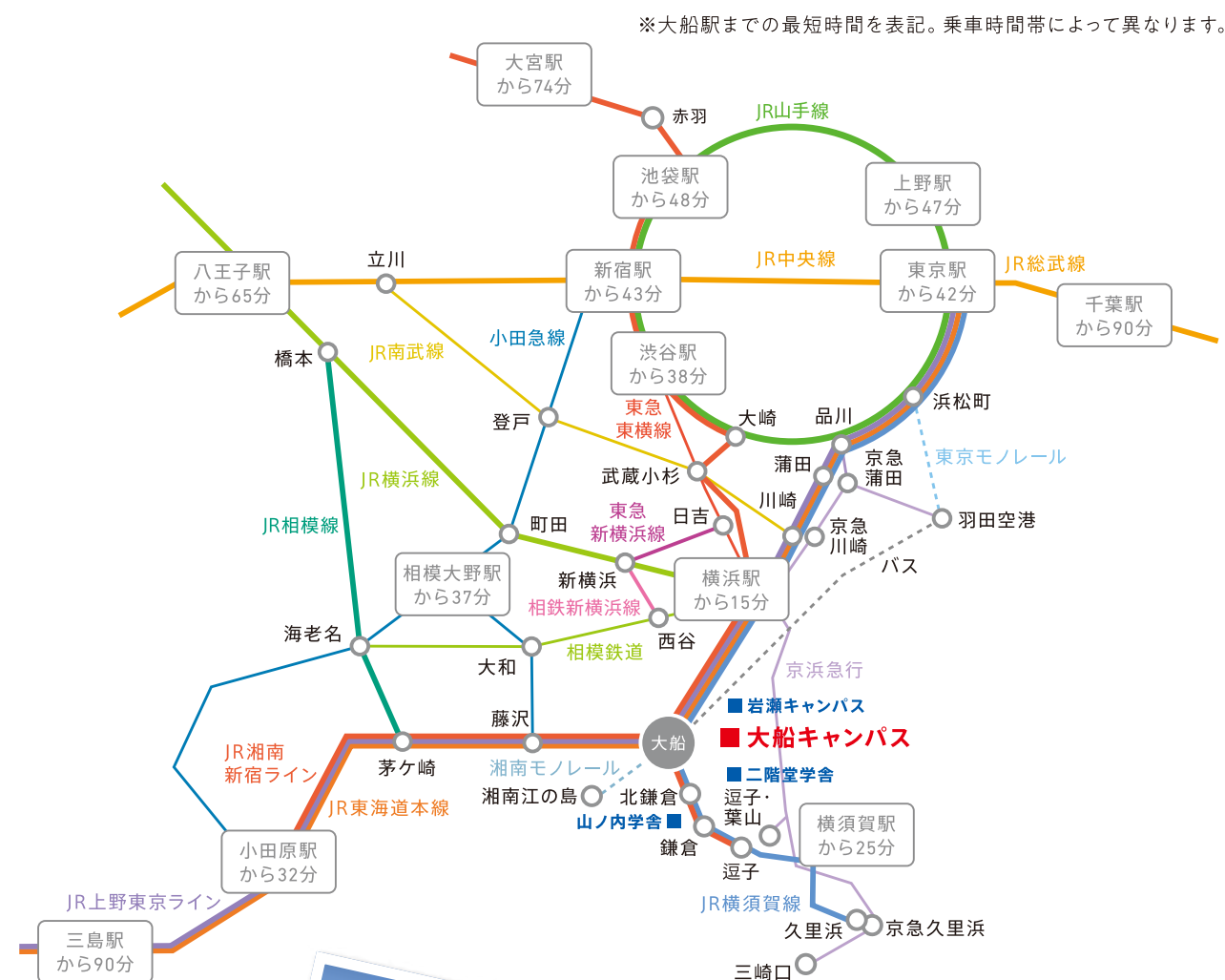
レオパレスセンター横浜第2支店

神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町3-29-1 第6安田ビル1F
定休日: なし (8/10~8/15、12/28~1/5を除く)
TEL:050-2016-2038

一言
コメント

レオパレス21では家具家電付、仲介手数料0の物件を多数ご用意しております。
来店不要なWEB契約も可能です。紛失の心配がないスマートロックも順次導入中
です。是非、お気軽にお問い合わせください!

アクセス



キャンパスは大船駅から徒歩8分。

大船駅はJRの3路線と湘南モノレールが乗り入れる交通の要所で都心へのアクセスもスムーズ。駅ビルを中心ににぎやかな商店街が広がり、環境に恵まれています。

キャンパス周辺MAP・お問い合わせ先

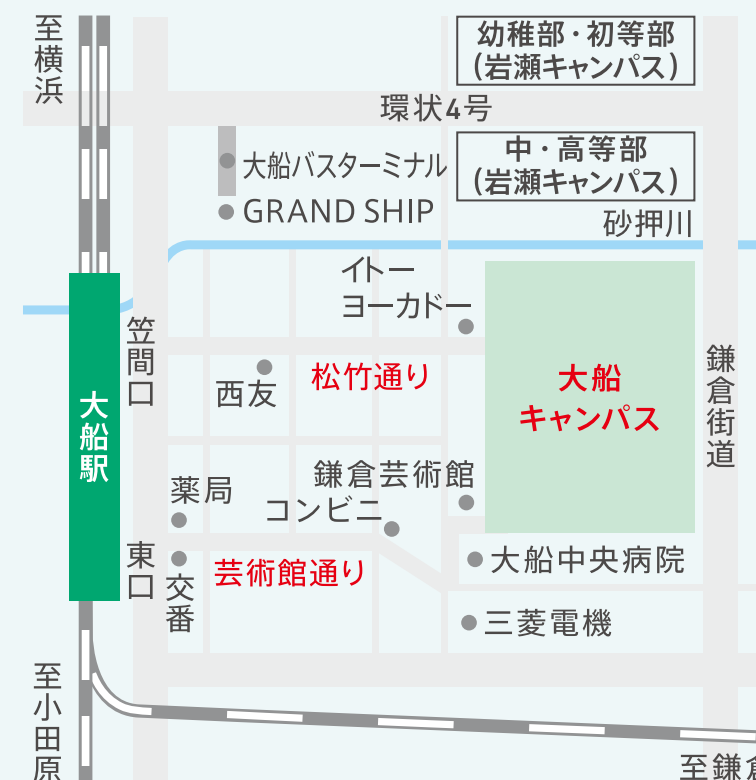
大船駅下車、東口または笠間口から

徒歩8分

大船駅：JR東日本／湘南モノレール

〔JR所属路線〕

京浜東北線・根岸線／東海道線／
横須賀線／湘南新宿ライン／
上野東京ライン



物件に関すること

不動産会社に直接お問い合わせください。

※本冊子に掲載された物件は、不動産会社の紹介によるものです。詳しくは不動産会社に直接お問い合わせください。
また、物件の契約などに関する事項は、不動産会社と直接取り交わしていただくものであり、いかなるトラブルなどが発生した場合であっても、大学はその責任を負いかねますので、あらかじめご了承くださいますようお願いいたします。

学生生活に関すること

鎌倉女子大学 学生センター

TEL. 0467-44-2297